

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร
เลขที่ ศปว.๑/๒๕๖๓
ลงวันที่ ๑๐ มกราคม ๒๕๖๓



อาคารชุดพักอาศัย (อาคารชุด) ๔๐ ห้อง
สะพานน้ำ-จตุรณนธ์

ค้นฉบับ
แบบ อ.๖

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๒/๒๕๖๓

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท ปัญจพล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดย นายโชติวิทย์ เตชะวิบูลย์ และ นางสาวขวัญฤทัย เตชะวิบูลย์ เจ้าของอาคาร สำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ ๒๖ ซอย สุขุมวิท ๒๖ แขวง คลองตัน เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร ได้ทำการก่อสร้างอาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาต ตามใบอนุญาต เลขที่ ศปว.๑/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๑๐ เดือน มกราคม พุทธศักราช ๒๕๖๑ ซึ่งอาคารดังกล่าว เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ (ตามกฎหมายกระทรวง กำหนดอาคารประเภทควบคุมการใช้ พ.ศ. ๒๕๕๒ ลงวันที่ ๑๔ ตุลาคม ๒๕๕๒) เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ก.ส.ถ. ๔ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย (อาคารชุด) ๔๐ ห้อง-สะพานน้ำ-จตุรณนธ์ พื้นที่ ๙,๘๘๕.๐๐ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กสัปรด และ ทางเข้าออกของรถ จำนวน ๔๑ คัน พื้นที่ ๑,๐๓๖.๐๐ ตารางเมตร

ที่บ้านเลขที่ - ซอย นายเลิศ ถนน วิทย์ แขวง ลุมพินี เขต ปทุมวัน กรุงเทพมหานคร โดย บริษัท ปัญจพล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นเจ้าของอาคารและผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๖๓๖ ๓๗๕ ๑๕๕๖๗๗ และ ๓๘๒ เลขที่ดิน ๑๔๘ ๑๙๖ ๑๓๕ และ ๑๙๗ เป็นที่ดินของ บริษัท ปัญจพล - พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด และ นางพัชรา เตชะวิบูลย์

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดใน กฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๕ และแก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๓

(๒) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ กฎหมายอื่น ที่เกี่ยวข้องและคำเตือนประกอบใบรับรองนี้

ออกให้ ณ วันที่ ๒๘ ก.พ. ๒๕๖๓

ออกให้ ณ วันที่ ๒๘ ก.พ. ๒๕๖๓

(ลายมือชื่อ)